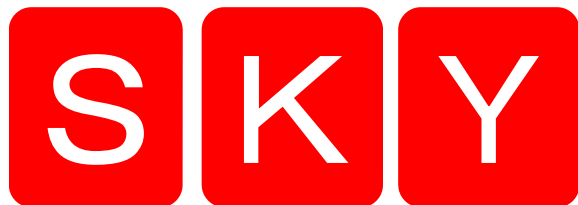


月刊マガジン-スカイ 毎月20日発行

ホットな不動産情報誌

(税込) ¥999

福岡市中央区版



マンション実需版.club



この 一冊で十分 です。

マンション居住用(実需)の売出情報を取りこぼすことなく全物件を掲載中！

『今は売らないけど価格を知りたい(訪問しない査定)』受付中

資料請求 スカイリンク 渡辺通本店

お問合せ TEL. 092-725-3313

〒810-0004 福岡市中央区渡辺通1-1-1 サンセルコビル地下1階



<http://skylink.club/>

スカイリンク 渡辺通

検索



分譲マンション(ファミリータイプ居住用)を買う方に得する情報満載



売マンション一覧【中央区】

福岡市中央区 40㎡以上
居住中・空家 価格順

No.	物件No.	売出開始	区	町	丁目	マンション名	号室	所在階	階建て	価格(万円)	専有(㎡)	間取	坪単価(㎡)	管理費(円)	修積金(円)	駐車場	総戸数	築年数	現況	メモ
1	739311	2017/10/20	中央区	平和	5丁目	小笹第二オークマンション [406]	406	4	4	430	67.31	3DK	18.49	6,170	7,700	無	24戸	39年	空家	
2	736149	2017/01/26	中央区	平和	5丁目	小笹第二オークマンション [401]	401	4	4	500	67.31	2LDK	18.49	6,170	7,700	無	24戸	40年	空家	
3	732605	2015/08/05	中央区	輝国	2丁目	チェリベ輝国 [503]	503	5	5	590	42.14	2DK	6.65	7,200	12,620	有	19戸	28年	空家	
4	738418	2017/09/11	中央区	輝国	2丁目	朝日プラザ輝国		2	6	780	58.85	2LDK	15.40	3,470	11,390	無	29戸	30年	居住	
5	737761	2017/05/19	中央区	小笹	2丁目	ライオンズマンション小笹第2 [405]	405	4	5	790	57.37	3LDK	7.44	10,700	16,020	無	25戸	35年	空家	
6	737573	2017/05/02	中央区	福浜	2丁目	西公園下住宅8号棟[844]	844	4	5	890	64.09	4DK	10.99	3,000	11,000	有	240戸	46年	空家	
7	739448	2017/11/10	中央区	港	3丁目	ロワールマンション西公園Ⅱ	102	1	7	900	55.04	2LDK		5,800	8,700			33年	空家	
8	736099	2017/01/20	中央区	笹丘	3丁目	スコール笹丘 [405]	405	4	5	980	87.14	4LDK	15.40	5,000	13,000	無	31戸	34年	空家	
9	737882	2017/07/05	中央区	港	3丁目	ロワールマンション西公園Ⅱ [102]	102	1	7	980	55.04	2LDK		5,800	8,700	無	43戸	33年	空家	
10	737234	2017/04/03	中央区	小笹	3丁目	エメラルドマンションエクストラ小笹[102]	102	1	3	990	54.44	3DK	8.32	7,130	7,730	無	21戸	34年	空家	
11	737117	2017/03/26	中央区	古小鳥町	81-3	シャンボール桜坂 [506]	506	5	10	1,080	51.93	2LDK	5.48	7,610	12,225	無	83戸	43年	空家	
12	737890	2017/08/30	中央区	小笹	2丁目	ライオンズマンション小笹第2		2	5	1,080	77.54	3LDK	21.96	13,600	20,240	無	25戸	35年	空家	
13	739006	2017/08/28	中央区	小笹	2丁目	ロイヤルマンション小笹 [801]	801	3	6	1,080	92.76	4LDK	10.86	10,420	20,410	無	25戸	37年	空家	
14	735672	2017/01/06	中央区	薬院	3丁目	ライオンズマンション薬院[405]	405	4	8	1,120	40.87	2DK	4.58	8,170	8,990		36戸	38年	空家	
15	739697	2017/10/28	中央区	白金	1丁目	ステイツ薬院2 [401]	401	4	8	1,200	42.92	1LDK	4.50	11,200	10,700	無	15戸	26年	空家	
16	735617	2016/11/18	中央区	高砂	2丁目	ミツワマンション高砂 [202]	202	2	7	1,200	53.10	3DK	14.00	15,200	9,700	無	15戸	36年	居住	
17	733759	2015/12/19	中央区	桜坂	3丁目	ライオンズヒルズ桜坂 [408]	408	4	8	1,200	45.10	2DK	8.20	5,900	8,120	無	50戸	30年	空家	
18	735622	2017/01/12	中央区	大名	1丁目	藤和大名コープ [501]	501	5	9	1,200	48.00	2DK	6.75	13,000	13,000	無	67戸	40年	空家	
19	736292	2017/02/10	中央区	清川	3丁目	福岡リバーキャッスル		6	10	1,200	73.09	3LDK	8.87	11,400	6,864	無	124戸	42年	居住	
20	734137	2016/03/07	中央区	高砂	2丁目	ライオンズマンション高砂第2 [803]	803	8	9	1,250	58.42	1LDK	6.80	8,300	15,700	無	37戸	38年	居住	
21	738435	2017/09/15	中央区	御所ヶ谷	2-2	ライオンズマンション浄水		3	3	1,250	63.16	3LDK	10.31	9,300	8,210	無	18戸	39年	居住	
22	737922	2017/07/31	中央区	小笹	5丁目	ダイアパレス植物園南		1	10	1,280	65.91	2LDK	10.77	7,600	11,100	無	146戸	29年	空家	
23	737926	2017/08/07	中央区	小笹	3丁目	ライオンズマンション小笹		2	5	1,280	91.27	3LDK	11.49	7,400	18,260	有	18戸	37年	空家	
24	738783	2017/09/25	中央区	小笹	3丁目	ライオンズマンション小笹		1	5	1,280	91.27	3LDK	13.23	7,500	18,260	有	18戸	37年	空家	
25	735665	2016/12/13	中央区	平尾	5丁目	ライオンズマンション平尾台3号棟		3	5	1,280	80.10	3LDK	6.53	12,000	8,810	無	38戸	37年	空家	
26	737051	2017/03/19	中央区	小笹	2丁目	ロイヤルマンション小笹		4	6	1,280	94.56	4LDK	20.55	10,670	20,800	無	25戸	37年	居住	
27	738948	2017/10/02	中央区	鳥飼	1丁目	東カングランドマンション大濠パークサイド		5	11	1,280	55.00	1LDK	4.89	8,100	10,100	無	73戸	43年	空家	
28	736913	2017/03/10	中央区	誓固	2丁目	藤和誓固コープ		6	9	1,290	50.52	2DK	7.26	7,000	16,700	無	24戸	39年	空家	
29	738439	2017/09/01	中央区	平尾	2丁目	シティマンション平尾Ⅱ [605]	605	6	10	1,350	49.14	3DK	7.58	8,280	9,450	有	57戸	32年	空家	
30	737959	2017/07/15	中央区	桜坂	3丁目	パークハイツ桜坂 [307]	307	3	11	1,350	72.00	1LDK	6.95	8,000	8,000	無	75戸	40年	居住	

1. 【号室】は、売主さまご承諾のうえで掲載。
2. 本紙掲載の物件は、全て【専有面積40㎡以上の家族向け】居住を目的とした物件。
3. 【重複物件】は、異号室。



売マンション一覧【中央区】

福岡市中央区 40㎡以上
居住中・空家 価格順

No.	物件No.	売出開始	区	町	丁目	マンション名	号室	所在階	階建て	価格(万円)	専有(㎡)	間取	バルコニー(㎡)	管理費(円)	修積金(円)	駐車場	総戸数	築年数	現況	メモ
31	734199	2016/03/08	中央区	大名	1丁目	東峰マンション大名 [501]	501	5	／9	1,350	54.31	1R	3.00	16,071	9,640	無	47戸	41年	空家	
32	738918	2017/10/02	中央区	警固	2丁目	藤和警固コープ [603]	603	6	／9	1,350	50.52	2DK	7.26	7,000	16,700	無	29戸	39年	空家	
33	737333	2017/02/05	中央区	平尾	2丁目	藤和平尾コープ [604]	604	6	／6	1,350	63.32	3DK	3.92	8,200	10,130	無	31戸	39年	空家	
34	739466	2017/11/06	中央区	小笹	3丁目	ウィングホームズ小笹		1	／3	1,380	57.11	1LDK	3.51	8,904	7,420	有	9戸	27年	居住	
35	739465	2017/11/02	中央区	桜坂	3丁目	コーシン桜坂マンション		3	／5	1,380	60.84	2LDK	9.36	13,570	9,030	有	20戸	40年	居住	
36	737938	2017/07/24	中央区	警固	1丁目	ステイツ天神 [201]	201	2	／8	1,380	40.06	1LDK	12.82	7,200	10,100	無	34戸	27年	空家	
37	737937	2017/07/14	中央区	薬院	2丁目	ライオンズマンション警固南 [304]	304	3	／11	1,380	44.55	2DK	9.36	8,900	8,240	無	51戸	34年	空家	
38	739216	2017/10/13	中央区	舞鶴	1丁目	ライオンズマンション天神		4	／11	1,380	43.50	1R	5.81	11,700	5,870	無	44戸	38年	空家	
39	739136	2017/10/09	中央区	大名	1丁目	シティマンション大名		3	／11	1,400	45.40	2DK	10.36	9,920	7,380	無	45戸	30年	空家	
40	739470	2017/11/07	中央区	薬院	2丁目	ライオンズマンション薬院第2 [302]	302	3	／7	1,400	50.43	3DK	9.27	13,400	7,970	無	17戸	37年	空家	
41	737942	2017/05/26	中央区	大名	1丁目	ロマネスク大名 [305]	305	3	／11	1,400	49.05	2DK	4.74	7,400	7,900	無	86戸	123年	空家	
42	737231	2017/03/30	中央区	谷	1丁目	ライオンズマンション六本松		9	／10	1,448	42.61	2DK	8.01	7,800	11,540	無	26戸	30年	空家	
43	739471	2017/11/02	中央区	平尾	2丁目	シティマンション平尾Ⅱ		4	／11	1,450	49.14	2LDK	7.58	8,280	9,450	無	57戸	32年	空家	
44	735736	2017/01/06	中央区	高砂	2丁目	ライオンズマンション高砂第2 [505]	505	5	／9	1,480	66.04	3LDK	7.60	8,300	15,960	無	37戸	38年	空家	
45	736590	2017/03/02	中央区	大宮	1丁目	大宮スカイハイツ [303]	303	3	／5	1,480	62.00	3LDK	8.30	4,000	11,000	無	14戸	37年	居住	
46	739474	2017/10/26	中央区	警固	2丁目	朝日プラザ赤坂		5	／9	1,480	46.34	1LDK	6.00	6,720	9,650	無	41戸	35年	空家	
47	737978	2017/08/07	中央区	平尾	2丁目	シティマンション平尾Ⅱ [404]	404	4	／11	1,490	49.14	2LDK	7.58	8,280	9,450	無	57戸	32年	空家	
48	737954	2017/08/11	中央区	薬院	2丁目	ライオンズマンション警固南 [504]	504	5	／11	1,490	44.55	1LDK	9.36	8,900	8,240	無	51戸	34年	空家	
49	737837	2017/05/25	中央区	福浜	2丁目	福浜団地C	504	5	／5	1,500	73.11	3LDK	10.08	4,000	10,000		30戸	42年	居住	
50	738464	2017/02/13	中央区	那の津	1丁目	エクセレンス天神 [601]	601	6	／8	1,530	49.99	1LDK	10.49	11,000	5,700		30戸	37年	空家	
51	739181	2017/10/11	中央区	輝国	2丁目	ネオハイツ輝国		3	／6	1,530	70.20	3LDK	7.20	12,650	15,440	無	17戸	27年	空家	
52	737964	2017/07/07	中央区	薬院	1丁目	薬院ハウス [204]	204	2	／8	1,530	43.12	1R	7.01	7,700	7,300	無	36戸	31年	空家	
53	736108	2016/03/02	中央区	小笹	2丁目	ライオンズマンション小笹第2 [303]	303	3	／5	1,560	77.54	3LDK	21.96	13,600	20,240		25戸	35年	空家	
54	739481	2017/10/27	中央区	荒戸	3丁目	東峰マンション西公園		3	／12	1,578	61.12	2LDK	6.71	10,530	8,930	無	65戸	39年	空家	
55	739483	2017/10/30	中央区	赤坂	1丁目	102大稲マンション [503]	503	5	／6	1,580	44.46	2LDK	6.73	11,600	11,060		32戸	43年	空家	
56	738466	2017/09/12	中央区	古小烏町	81-3	シャンポール桜坂 [507]	507	5	／10	1,580	51.93	2LDK	5.48	8,290	13,396	有	83戸	43年	空家	
57	739484	2017/11/01	中央区	大名	2丁目	シャンポール大名	307	3	／15	1,580	45.67	2DK	7.02	8,200	11,510	有	381戸	35年	空家	
58	739325	2017/10/16	中央区	大名	2丁目	シャンポール大名C棟 [405]	405	4	／15	1,580	45.67	2DK	7.65	11,000	11,510	有	381戸	35年	空家	
59	739327	2017/10/20	中央区	白金	1丁目	ダイアパレス白金 [502]	502	5	／6	1,580	44.65	1LDK	6.58	9,300	13,990	無	33戸	34年	空家	
60	737972	2017/08/02	中央区	舞鶴	3丁目	ライオンズマンション舞鶴第2 [402]	402	4	／8	1,580	52.72	3DK	7.02	8,200	6,560	無	51戸	35年	空家	

1. 【号室】は、売主さまご承諾のうえで掲載。
2. 本紙掲載の物件は、全て【専有面積40㎡以上の家族向け】居住を目的とした物件。
3. 【重複物件】は、異号室。



売マンション一覧【中央区】

福岡市中央区 40㎡以上
居住中・空家 価格順

No.	物件No.	売出開始	区	町	丁目	マンション名	号室	所在階	階建て	価格(万円)	専有(㎡)	間取	坪単価(㎡)	管理費(円)	修積金(円)	駐車場	総戸数	築年数	現況	メモ
61	737979	2017/08/30	中央区	舞鶴	3丁目	ライオンズマンション舞鶴第2 [502]	502	5	／8	1,580	52.72	2LDK	7.02	8,200	6,560	無	51戸	35年	空家	
62	737969	2017/06/13	中央区	谷	2丁目	山ノ上ハイツ	101	2	／5	1,580	109.74	4DK		5,000	7,000		5戸	38年	空家	
63	738452	2017/09/11	中央区	大手門	2丁目	大手門コーポ [502]	502	5	／10	1,580	44.79	1R	4.95	10,550	11,460	無	78戸	41年	空家	
64	735728	2017/01/13	中央区	大名	1丁目	ダイアパレス大名		2	／9	1,590	42.66	1R	8.25	4,360	10,100	無	50戸	33年	空家	
65	738457	2017/09/04	中央区	警固	2丁目	藤和警固コープ [701]	701	7	／9	1,590	50.63	1SLDK	7.26	7,000	16,700	無	29戸	39年	空家	
66	734864	2016/04/28	中央区	小笹	4丁目	サーパス小笹第2 [607]	607	6	／7	1,598	65.66	3LDK	13.89	11,500	9,200	無	37戸	18年	空家	
67	738021	2017/04/27	中央区	舞鶴	1丁目	秀和舞鶴レジデンス [905]	905	9	／9	1,599	54.53	2LDK	5.90	10,300	6,500	無	44戸	43年	空家	
68	737984	2017/06/09	中央区	小笹	2丁目	ライオンズマンション小笹第2		4	／5	1,600	77.54	4LDK	21.96	13,600	20,240	無	25戸	35年	居住	
69	736460	2017/02/20	中央区	鳥飼	2丁目	ロマネスク大濠Aネックス		4	／6	1,600	59.65	3LDK	8.64	9,500	10,800	有	20戸	30年	空家	
70	738030	2017/08/24	中央区	赤坂	3丁目	赤坂エクセル		4	／12	1,630	54.75	1LDK	6.84	5,340	10,680	無	132戸	43年	空家	
71	739332	2017/10/20	中央区	桜坂	3丁目	コーシン桜坂マンション [503]	503	5	／5	1,648	63.18	2LDK	4.86	9,100	31,880		20戸	40年	空家	
72	735743	2016/12/05	中央区	荒戸	3丁目	東峰マンション西公園 [302]	302	3	／12	1,648	61.12	2LDK	6.71	10,530	8,930	無	65戸	39年	空家	
73	736120	2016/12/16	中央区	赤坂	2丁目	グリーンハイツ赤坂 [602]*	602	6	／10	1,650	72.57	2LDK	3.17	16,919	8,700		35戸	43年	空家	
74	738725	2017/09/20	中央区	谷	2丁目	サンブリック桜坂	209	2	／3	1,650	88.52	3LDK	3.30	10,200	13,280	無	36戸	37年	居住	
75	735725	2016/11/03	中央区	桜坂	3丁目	ハイムニュー桜坂		3	／10	1,650	44.36	1R	5.98	6,040	4,510	無	64戸	42年	空家	
76	737160	2017/03/30	中央区	渡辺通	3丁目	エステートモア天神AXIS [211]	211	2	／14	1,680	45.92	2LDK	6.72	10,000	1,000	無	149戸	27年	空家	
77	739334	2017/10/17	中央区	赤坂	3丁目	オリентハイツ赤坂けやき通り	301	3	／8	1,680	48.33	2DK	3.99	10,790	11,100	無	22戸	28年	空家	
78	737304	2017/04/11	中央区	赤坂	3丁目	オリентハイツ赤坂けやき通り [301]	301	3	／8	1,680	48.33	2DK	3.99	10,790	11,100	無	22戸	28年	空家	
79	739335	2017/10/22	中央区	唐人町	3丁目	グリーンコープ西公園		3	／4	1,680	70.74	2LDK	11.88	9,000	13,000	無	15戸	39年	空家	
80	737995	2017/03/01	中央区	大名	2丁目	サンライフ大名 [601]	601	6	／7	1,680	55.89	1R	4.00	9,440	11,251	無	53戸	44年	空家	
81	738813	2017/09/27	中央区	荒戸	3丁目	ベルザ西公園		9	／11	1,680	56.44	2LDK	6.18	7,600	5,640		69戸	33年	空家	
82	736970	2017/03/14	中央区	警固	2丁目	警固秀和レジデンス [603]	603	6	／11	1,680	54.88	2LDK	5.60	8,410	10,357	無	73戸	43年	空家	
83	737289	2017/04/10	中央区	大名	2丁目	サンライフ大名		4	／7	1,690	55.89	2LDK	4.00	9,440	11,251	無	53戸	43年	空家	
84	738020	2017/08/29	中央区	大名	2丁目	サンライフ大名 [401]	401	4	／8	1,690	54.57	2LDK	4.00	9,440	11,251	無	53戸	43年	空家	
85	738913	2017/10/01	中央区	渡辺通	2丁目	パール福岡		8	／9	1,690	46.73	2LDK	7.98	10,200	6,200	無	93戸	44年	空家	
86	736343	2017/02/10	中央区	港	3丁目	ロワールマンション西公園2 [606]	606	6	／7	1,690	55.04	1LDK	8.31	5,800	8,700	無	49戸	33年	空家	
87	739493	2017/10/31	中央区	高砂	1丁目	第7プリンス高砂マンション [208]	208	2	／7	1,690	49.36	1LDK		11,460	9,047		31戸	38年	空家	
88	737627	2017/05/08	中央区	白金	2丁目	コープオリンピア平尾 [505]	505	5	／9	1,698	55.18	3DK	9.05	8,800	6,600	無	36戸	35年	空家	
89	738473	2017/08/24	中央区	平尾	3丁目	インペリアル平尾台 [611]	611	6	／8	1,699	65.02	3LDK	5.45	8,480	9,500	無	59戸	42年	空家	
90	739095	2017/10/08	中央区	今泉	1丁目	インペリアル大濠 [202]	202	2	／5	1,700	48.82	2DK	11.62	9,350	8,150		24戸	27年	空家	

1. 【号室】は、売主さまご承諾のうえで掲載。
2. 本紙掲載の物件は、全て【専有面積40㎡以上の家族向け】居住を目的とした物件。
3. 【重複物件】は、異号室。



売マンション一覧【中央区】

福岡市中央区 40㎡以上
居住中・空家 価格順

No.	物件No.	売出開始	区	町	丁目	マンション名	号室	所在階	階建て	価格(万円)	専有(㎡)	間取	坪単価(㎡)	管理費(円)	修積金(円)	駐車場	総戸数	築年数	現況	メモ
91	737359	2017/04/18	中央区	薬院	2丁目	ロマネスク薬院第3 [203]	203	2	／9	1,700	67.50	4DK	22.13	10,100	16,100	無	26戸	32年	空家	
92	735802	2017/01/06	中央区	大手門	2丁目	大手門ハウス [402]	402	4	／11	1,750	63.41	3LDK	8.25	16,600	11,980	無	21戸	33年	空家	
93	737562	2017/05/01	中央区	赤坂	2丁目	グリーンハイツ赤坂[803]	803	8	／10	1,780	74.53	3LDK	3.17	17,388	8,940	無	35戸	43年	空家	
94	738472	2017/09/01	中央区	薬院	4丁目	チサンマンション博多第5		11	／12	1,780	59.40	1SLDK	8.25	7,800	8,190	無	70戸	43年	空家	
95	736345	2017/02/10	中央区	港	3丁目	ロワールマンション西公園2[705]	705	7	／7	1,790	55.04	1LDK	8.31	5,800	8,700	無	49戸	33年	空家	
96	739502	2017/01/14	中央区	薬院	2丁目	ライオンズマンション薬院第5		3	／11	1,800	49.57	1LDK	6.42	8,500	6,440	無	53戸	35年	空家	
97	735770	2016/11/09	中央区	大名	1丁目	ローズマンション大名 [303]	303	3	／6	1,800	48.44	2LDK	3.98	11,060	13,827	無	29戸	43年	空家	
98	736118	2017/01/19	中央区	荒戸	2丁目	ロワールマンション大濠II [1205]	1205	12	／12	1,800	52.75	2LDK		7,360	8,280		86戸	31年	空家	
99	737076	2017/03/21	中央区	小笹	2丁目	ダイヤパレスガーデンヒルズ小笹		5	／10	1,850	73.04	3LDK	16.60	7,750	6,180	有	81戸	18年	居住	
100	739506	2017/11/18	中央区	薬院	4丁目	チサンマンション博多5 [803]	803	8	／12	1,880	64.84	2LDK	8.42	8,000	8,400		70戸	43年		
101	735783	2017/01/07	中央区	谷	2丁目	ネオハイツ南公園 [102]	102	1	／5	1,880	92.54	3LDK	8.58	14,800	18,510	無	32戸	29年	空家	
102	738029	2017/08/22	中央区	西公園	7-5	マンション西公園 [201]	201	2	／7	1,880	61.32	2LDK	6.09	8,800	7,400	無	42戸	43年	空家	
103	738790	2017/09/25	中央区	荒戸	2丁目	ライオンズマンション西公園第5		11	／13	1,880	51.70	2LDK	7.23	7,800	9,750	無	91戸	32年	居住	
104	739505	2017/11/10	中央区	鳥飼	1丁目	ライオンズマンション鳥飼第2		6	／6	1,880	66.07	3LDK	9.73	14,200	13,540	無	20戸	34年	居住	
105	738032	2017/08/17	中央区	小笹	2丁目	ダイヤパレスガーデンヒルズ小笹		10	／10	1,930	73.04	3LDK	16.60	7,250	6,180	有	81戸	18年	空家	
106	739343	2017/10/07	中央区	小笹	2丁目	グランステージ小笹 [405]	405	5	／5	1,950	65.89	3LDK	9.97	8,100	11,720	有	23戸	19年	空家	
107	739507	2017/10/27	中央区	長浜	1丁目	天神スカイマンション [604]	604	6	／10	1,950	63.61	2LDK	7.56	15,900	3,180	無	50戸	36年	空家	
108	738927	2017/09/30	中央区	小笹	1丁目	コアマンション小笹II		5	／5	1,980	70.76	3LDK	10.62	4,900	5,400	有	44戸	21年	空家	
109	739517	2017/11/13	中央区	薬院	4丁目	シック薬院		4	／7	1,980	73.96	3LDK	10.57	16,250	9,750	無	14戸	37年	居住	
110	739512	2017/10/29	中央区	大名	2丁目	シャンポール大名		11	／15	1,980	52.42	1SLDK	6.08	9,400	13,210	有	381戸	35年	空家	
111	738041	2017/08/25	中央区	大名	2丁目	シャンポール大名D棟 [403]	403	4	／15	1,980	58.88	3DK	6.33	28,940	14,100	有	381戸	35年	空家	
112	738761	2017/09/22	中央区	舞鶴	2丁目	シャンポール舞鶴[505]	505	5	／10	1,980	57.88	2LDK	7.80	7,470	16,000	無	37戸	38年	空家	
113	731763	2015/04/12	中央区	笹丘	2丁目	スミッツヴィラ笹丘*	302	3	／5	1,980	125.70	4SLDK	20.01	12,500	17,000	有	6戸	25年	空家	
114	735828	2016/12/05	中央区	桜坂	3丁目	パークハイツ桜坂		7	／11	1,980	67.20	2SLDK	6.47	8,000	8,000	無	75戸	40年	空家	
115	739514	2017/11/02	中央区	舞鶴	1丁目	ハイラーク舞鶴 [215]	215	2	／12	1,980	61.30	3DK	7.81	6,100	12,260		240戸	37年	居住	
116	739511	2017/10/26	中央区	桜坂	3丁目	フォレックス桜坂		3	／6	1,980	78.76	3LDK	13.14	9,700	15,520	無	27戸	30年	居住	
117	738484	2017/09/12	中央区	大名	1丁目	ロマネスク大名[507]	507	5	／11	1,980	49.68	1LDK	7.88	7,400	7,900	無	94戸	34年	空家	
118	739226	2017/10/12	中央区	浄水通		浄水グランドコーポ		4	／7	1,980	79.48	2LDK	4.26	10,460	10,540	無	87戸	42年	居住	
119	738036	2017/07/03	中央区	谷	1丁目	朝日プラザ桜坂		3	／5	1,980	65.49	3LDK	6.59	8,990	9,120	有	29戸	31年	居住	
120	738067	2017/08/04	中央区	大手門	3丁目	藤和大手門コーポ [603]	603	6	／9	1,980	67.20	3LDK	7.13	8,500	13,440	無	51戸	35年	空家	

1. 【号室】は、売主さまご承諾のうえで掲載。
2. 本紙掲載の物件は、全て【専有面積40㎡以上の家族向け】居住を目的とした物件。
3. 【重複物件】は、異号室。



売マンション一覧【中央区】

福岡市中央区 40㎡以上
居住中・空家 価格順

No.	物件No.	売出開始	区	町	丁目	マンション名	号室	所在階	階建て	価格(万円)	専有(㎡)	間取	バルコニー(㎡)	管理費(円)	修積金(円)	駐車場	総戸数	築年数	現況	メモ
121	739347	2017/10/22	中央区	古小島町	81-3	シャンポール桜坂 [506]	506	5	10	1,990	51.93	1LDK	5.48	7,610	12,225	無	83戸	43年	空家	
122	736510	2017/02/24	中央区	赤坂	1丁目	赤坂ハウス[201]	201	2	11	1,990	65.92	1LDK	6.68	9,000	10,000	無	38戸	36年	空家	
123	738487	2017/09/16	中央区	鳥飼	1丁目	東カンテラランドマンション大濠パークサイド [607]	607	6	11	1,990	55.00	2LDK	4.89	8,100	12,000	無	73戸	43年	空家	
124	736972	2017/02/16	中央区	荒戸	1丁目	アンピール西公園 [101]	101	1	7	1,998	90.20	3LDK	5.08	14,702	14,702	無	28戸	35年	空家	
125	735827	2016/12/05	中央区	大名	1丁目	ロワールマンション大名		2	10	2,000	68.04	1LDK	10.74	10,000	8,000	無	23戸	37年	空家	
126	739522	2017/10/31	中央区	舞鶴	2丁目	ダイナコートエスパシオ舞鶴 [502]	502	5	11	2,050	52.92	2LDK	9.45	6,000	6,880	有	38戸	20年	空家	
127	737166	2017/03/30	中央区	薬院	4丁目	チサンマンション博多第5[803]	803	8	12	2,080	64.84	4DK	8.42	8,000	8,400	無	70戸	43年	居住	
128	738763	2017/09/22	中央区	薬院	1丁目	ホワイティ薬院[703]	703	7	14	2,080	61.84	2LDK	4.86	8,520	6,830	無	92戸	42年	空家	
129	738785	2017/09/25	中央区	薬院	2丁目	南薬院パークマンション		6	10	2,080	72.08	3LDK	16.79	9,600	9,876	有	62戸	32年	居住	
130	738059	2017/01/19	中央区	舞鶴	3丁目	サンハイツ舞鶴[307]	307	3	11	2,090	47.58	1LDK	5.11	8,900	9,500	無	56戸	43年	空家	
131	738057	2017/07/07	中央区	薬院	3丁目	ライオンズマンション南薬院[202]	202	2	11	2,090	49.57	1LDK	6.45	13,900	12,000	無	32戸	35年	空家	
132	738889	2017/10/01	中央区	輝国	2丁目	朝日プラザ輝国Ⅱ [306]	306	3	5	2,090	75.44	3LDK	12.84	4,300	9,640	有	28戸	29年	空家	
133	738099	2017/06/16	中央区	草香江	2丁目	サンライフ六本松		10	11	2,100	59.48	2LDK	31.92	7,650	13,700	有	85戸	33年	空家	
134	739171	2017/10/10	中央区	白金	1丁目	ダイアパレス白金 [601]	601	6	6	2,100	58.61	3LDK	22.05	12,200	18,360	無	33戸	34年	空家	
135	738494	2017/09/11	中央区	薬院	3丁目	薬院パーク・ファミリア	202	2	10	2,130	82.05	4LDK	9.72	9,592	11,488	無	39戸	37年	空家	
136	738064	2016/06/24	中央区	薬院	2丁目	ライオンズマンション薬院第5 [202]	202	2	11	2,149	49.57	1LDK	6.42	8,500	6,440	無	53戸	35年	空家	
137	737547	2017/05/01	中央区	大手門	2丁目	ダイアパレス大手門第2		7	9	2,150	56.52	2LDK	4.41	11,600	8,660	無	41戸	32年	居住	
138	739524	2017/11/07	中央区	笹丘	1丁目	ダイナコートエスパシオ笹丘		5	6	2,170	73.00	3LDK	10.72	8,480	9,420	有	24戸	21年	居住	
139	739233	2017/07/24	中央区	谷	1丁目	エクセレンス谷 [201]	201	2	11	2,180	76.28	2SLDK	34.85	8,400	14,110	無	55戸	38年	空家	
140	735825	2016/11/08	中央区	谷	2丁目	サンブリック桜坂		2	3	2,180	102.65	4LDK	4.40	11,800	15,400	無	35戸	36年	居住	
141	737750	2017/05/18	中央区	白金	1丁目	チュリス薬院		5	9	2,180	64.40	3LDK	6.72	7,700	8,100	有	35戸	35年	居住	
142	737274	2017/04/07	中央区	輝国	2丁目	ファミリー輝国		5	6	2,180	81.60	3LDK	8.81	13,200	12,730	無	43戸	33年	空家	
143	739399	2017/07/22	中央区	六本松	3丁目	ライオンズマンション護国神社前 [107]	107	2	8	2,180	65.36	2LDK	10.98	15,030	9,200	無	56戸	35年	空家	
144	738496	2017/09/08	中央区	荒戸	1丁目	ライオンズマンション西公園第3		8	11	2,180	57.22	3DK	6.54	7,500	12,870	有	44戸	33年	居住	
145	737794	2017/05/21	中央区	高砂	1丁目	ライオンズマンション高砂[209]	209	2	6	2,190	55.69	1LDK	4.96	10,600	5,850	無	49戸	39年	空家	
146	738082	2017/08/28	中央区	高砂	1丁目	コープ東薬院 [507]	507	5	8	2,200	76.80	2LDK	12.40	10,230	11,090	無	42戸	37年	居住	
147	735873	2017/01/14	中央区	大名	1丁目	ロワールマンション大名[702]	702	7	10	2,200	68.04	2LDK	10.74	10,000	8,000	無	23戸	37年	空家	
148	738085	2017/06/26	中央区	輝国	2丁目	ベルヴィル輝国		4	5	2,240	87.21	3LDK	8.28	22,700	7,000	有	25戸	26年	空家	
149	737832	2017/05/24	中央区	薬院	2丁目	朝日プラザ薬院 [902]	902	9	10	2,250	63.32	2LDK	21.85	7,920	12,020	無	32戸	19年	空家	
150	738092	2017/07/21	中央区	小笹	4丁目	アーサー小笹ヒルズレジデンス [304]	304	3	7	2,280	74.64	3LDK	11.07	5,100	7,500	有		10年	居住	

1. 【号室】は、売主さまご承諾のうえで掲載。
2. 本紙掲載の物件は、全て【専有面積40㎡以上の家族向け】居住を目的とした物件。
3. 【重複物件】は、異号室。



売マンション一覧【中央区】

福岡市中央区 40㎡以上
居住中・空家 価格順

No.	物件No.	売出開始	区	町	丁目	マンション名	号室	所在階	階建て	価格(万円)	専有(㎡)	間取	バルコニー(㎡)	管理費(円)	修積金(円)	駐車場	総戸数	築年数	現況	メモ
151	738114	2017/08/18	中央区	春吉	2丁目	アンピール天神東[203]	203	2	15	2,280	59.67	2LDK	13.48	4,900	7,200	無	79戸	13年	空家	
152	737782	2017/05/20	中央区	草香江	2丁目	サンライフ六本松[708]	708	7	11	2,280	58.52	2LDK	13.36	7,320	13,100	有	85戸	33年	空家	
153	739532	2017/11/07	中央区	薬院	4丁目	シック薬院		7	7	2,280	86.23	3LDK	15.17	19,110	10,410	無	14戸	37年	空家	
154	739531	2017/11/02	中央区	輝国	2丁目	ダイアパレス輝国第二		1	4	2,280	99.22	4LDK	17.58	17,000	17,260	無	22戸	29年	空家	
155	737494	2016/06/06	中央区	薬院	2丁目	パークハイム薬院[701]	701	7	10	2,280	71.17	2LDK	9.15	12,474	6,615	無	22戸	38年	空家	
156	738501	2017/06/16	中央区	大名	1丁目	藤和コープソシエ大名		3	10	2,280	58.91	2LDK	20.40	7,420	9,830	無	42戸	38年	空家	
157	737784	2017/05/20	中央区	平和	3丁目	藤和シティコープ平和[204]	204	2	5	2,280	62.88	3LDK	9.98	9,230	14,930	有	17戸	23年	空家	
158	739534	2017/11/08	中央区	平尾	2丁目	サンハイツ平尾[901]	901	9	10	2,290	61.51	2LDK	5.02	16,608	7,381	無	37戸	43年	空家	
159	735843	2016/10/21	中央区	小笹	2丁目	ルネッサンス21小笹ミレニアム		5	8	2,290	71.08	3LDK	15.96	3,600	7,300	有	23戸	16年	空家	
160	737264	2017/04/07	中央区	黒門	2-1	大濠レナーク[607]	607	6	9	2,290	58.58	1LDK	3.04	6,700	10,800	無	72戸	43年	空家	
161	739536	2017/10/02	中央区	平和	3丁目	エスポワール平和[202]	202	2	5	2,300	71.71	3LDK	9.15	8,300	13,200	有	16戸	22年	空家	
162	738509	2017/01/05	中央区	平尾	2丁目	シャンボール第2平尾[502]	502	5	7	2,358	64.17	2LDK	7.35	13,200	8,790	無	34戸	36年	空家	
163	738997	2017/10/03	中央区	平尾	2丁目	シャンボール第二平尾[502]	502	5	7	2,358	64.17	2LDK	7.35	13,200	8,790	無	34戸	36年	空家	
164	738650	2017/09/20	中央区	笹丘	1丁目	MJR笹丘[605]	605	6	7	2,380	74.75	3LDK	11.23	9,400	6,345	無	48戸	27年	空家	
165	738115	2017/08/19	中央区	谷	2丁目	ライオンズマンションマキシム桜坂		2	5	2,380	81.79	3LDK	11.71	11,000	16,520	有	23戸	29年	空家	
166	738511	2017/09/04	中央区	笹丘	3丁目	ライオンズマンション笹丘第2		4	5	2,380	70.00	3LDK	8.69	7,800	15,120	有	26戸	30年	空家	
167	739542	2017/11/17	中央区	荒戸	1丁目	ライオンズマンション西公園第3		6	11	2,380	57.22	2LDK	6.54	7,500	12,870		44戸	33年	空家	
168	739406	2017/10/19	中央区	荒戸	2丁目	ロマネスク西公園第6	701	7	13	2,380	52.24	2LDK	8.84	7,600	14,000	無	33戸	26年	空家	
169	737816	2017/05/22	中央区	六本松	3丁目	大濠ハイツ		6	10	2,380	71.28	2SLDK	8.64	8,500	6,000	無	32戸	40年	空家	
170	735851	2017/01/06	中央区	薬院	4丁目	朝日プラザ浄水[706]	706	7	9	2,380	65.52	2LDK	9.76	8,190	7,140	無	58戸	36年	空家	
171	738103	2017/06/17	中央区	天神	5丁目	天神ロイヤルハイツ[502]	502	5	10	2,380	78.19	2LDK	10.22	15,000	6,000	無	68戸	36年	空家	
172	738102	2017/06/08	中央区	平尾	2丁目	藤和平尾コープ		1	6	2,380	96.17	4LDK	7.84	12,500	15,390	無	31戸	39年	空家	
173	738112	2017/08/13	中央区	今泉	2丁目	日商岩井今泉マンション[310]	310	3	9	2,380	68.75	2SLDK	6.60	6,670	9,560	無	106戸	43年	空家	
174	737771	2017/01/06	中央区	大名	1丁目	ロマネスク大名[1102]	1102	11	11	2,390	49.05	1LDK	3.24	7,400	7,900	無	87戸	33年	空家	
175	738894	2017/10/01	中央区	薬院	2丁目	朝日プラザ薬院[303]	303	3	11	2,390	51.58	1LDK	12.36	6,450	9,900	無	32戸	32年	空家	
176	738138	2017/08/02	中央区	荒戸	2丁目	アーバンパレス大濠[1202]	1202	12	14	2,400	53.88	2LDK	10.51	6,500	4,800	無		25年	空家	
177	750085	2017/03/14	中央区	大名	1丁目	ニューアイランド大名マンション[101]	101	1	7	2,400	47.17	2LDK		14,151	21,227	無	36戸	38年	空家	
178	738520	2017/09/03	中央区	平尾浄水	5-8	ダイナコートエスパシオ浄水		1	5	2,450	67.72	3LDK	13.63	9,900	12,400	有	15戸	22年	空家	
179	736881	2017/03/07	中央区	荒戸	2丁目	ロワールマンション大濠II[801]	801	8	12	2,478	63.70	2LDK	13.53	8,880	9,990	無	86戸	31年	空家	
180	738187	2017/08/07	中央区	高砂	1丁目	グランドステイツ薬院ギャラリー[801]	801	8	11	2,480	78.70	3LDK	1.00	17,300	14,500	無	41戸	27年	空家	

1. 【号室】は、売主さまご承諾のうえで掲載。
2. 本紙掲載の物件は、全て【専有面積40㎡以上の家族向け】居住を目的とした物件。
3. 【重複物件】は、異号室。



売マンション一覧【中央区】

福岡市中央区 40㎡以上
居住中・空家 価格順

No.	物件No.	売出開始	区	町	丁目	マンション名	号室	所在階	階建て	価格(万円)	専有(㎡)	間取	坪単価(㎡)	管理費(円)	修積金(円)	駐車場	総戸数	築年数	現況	メモ
181	738777	2017/09/24	中央区	赤坂	1丁目	シャンポール赤坂		6	／12	2,480	59.15	3DK	7.40	13,013	8,281	無	74戸	38年	空家	
182	735862	2016/10/28	中央区	笹丘	2丁目	スマッツヴィラ笹丘		4	／5	2,480	125.70	4LDK	20.01	12,500	11,000	有	6戸	25年	空家	
183	738651	2017/07/21	中央区	薬院	2丁目	ダイアパレス薬院 [302]	302	3	／11	2,480	55.40	1SLDK	7.88	8,400	6,600	無	60戸	33年	空家	
184	738856	2017/09/29	中央区	桜坂	3丁目	ライオンヒルズ桜坂 [503]	503	5	／9	2,480	60.45	2LDK	9.60	7,900	11,880	無		31年	空家	
185	738140	2017/07/18	中央区	黒門	2-1	大濠レナーク [707]	707	7	／9	2,480	58.58	1LDK	3.04	6,700	10,800	無	72戸	43年	空家	
186	739555	2017/09/07	中央区	平尾	1丁目	平尾フェニックスマンション [505]	505	5	／9	2,480	60.17	2LDK	7.77	6,900	13,240	有	30戸	21年		
187	739411	2017/07/31	中央区	白金	1丁目	イトーピア白金		2	／6	2,490	72.60	3LDK	7.70	10,890	11,250	無	40戸	36年	空家	
188	738189	2016/10/26	中央区	鳥飼	1丁目	エトワール大濠 [702]	702	7	／10	2,490	68.10	2LDK	6.95	12,420	18,630	無	16戸	39年	空家	
189	737931	2017/06/19	中央区	小笹	2丁目	シティマンション小笹		3	／7	2,490	80.00	4LDK	25.55	11,520	11,880	有	25戸	29年	空家	
190	739557	2017/10/31	中央区	薬院	2丁目	三井薬院ハイツ		3	／10	2,490	81.69	3LDK	12.99	9,300	13,063	無	47戸	35年	空家	
191	737085	2017/03/10	中央区	舞鶴	1丁目	朝日プラザ天神 [501]	501	5	／13	2,490	57.33	2LDK	7.60	7,450	6,750	無	176戸	31年	空家	
192	739559	2017/10/28	中央区	今川	2丁目	エステートマンション大濠グランディール		3	／6	2,500	78.80	3LDK	8.46	15,300	3,400		50戸	26年	空家	
193	739416	2017/10/23	中央区	荒戸	3丁目	ロマネスク西公園第2		5	／11	2,500	105.53	3LDK	11.17	20,500	10,550	無	10戸	35年	空家	
194	738139	2017/08/03	中央区	舞鶴	2丁目	舞鶴パークホームズ [1004]	1004	10	／11	2,500	80.05	3LDK	14.00	8,643	11,200	無		37年	空家	
195	739030	2017/10/05	中央区	荒戸	2丁目	ロワールマンション大濠2		12	／12	2,530	52.75	1SLDK	13.82	7,360	8,280	無	86戸	31年	空家	
196	739048	2017/02/27	中央区	薬院	2丁目	南薬院パークマンション		4	／10	2,560	65.10	3LDK	7.14	8,700	8,960	無	62戸	32年	居住	
197	737548	2017/05/01	中央区	荒戸	2丁目	サークコート大濠公園駅		3	／15	2,580	56.43	1LDK	12.48	4,500	4,200	有	104戸	16年	空家	
198	739301	2017/10/15	中央区	黒門	8-12	ダイナコート大濠Ⅱ		10	／11	2,580	57.60	2LDK	29.30	8,350	16,661	無	58戸	30年	空家	
199	738147	2017/08/18	中央区	大手門	2丁目	チサンマンション大手門		2	／10	2,580	72.05	1LDK	28.79	18,010	10,810	無	40戸	36年	空家	
200	738167	2017/04/28	中央区	大手門	2丁目	ロマネスクアージュ大手門		9	／11	2,580	65.70	3LDK	11.78	13,800	14,800		19戸	21年	空家	
201	736127	2017/01/21	中央区	薬院	2丁目	薬院パークホームズ [101]	101	1	／10	2,580	88.32	3LDK	37.00	14,300	10,050	有	31戸	36年	空家	
202	738792	2015/03/09	中央区	高砂	1丁目	グランドステイツ薬院ギャラリー		3	／11	2,590	61.75	3DK	13.96	13,600	11,400	無	41戸	26年	空家	
203	736909	2016/11/19	中央区	港	2丁目	ダイアパレス大手門 [905]	905	9	／10	2,590	66.73	2LDK	15.64	15,200	15,920	無	48戸	33年	空家	
204	736495	2016/12/02	中央区	今川	1丁目	エクセルハイツ大濠武家屋敷 [102]	102	1	／5	2,598	73.99	3LDK	60.30	9,600	13,478	無	29戸	34年	空家	
205	737278	2017/04/07	中央区	谷	2丁目	ネオハイツ南公園 [205]	205	2	／5	2,650	82.33	3LDK	7.32	13,100	16,470	無	32戸	29年	居住	
206	737253	2017/04/04	中央区	薬院	3丁目	ネオハイツ薬院 [710]	710	7	／12	2,650	73.70	3LDK	12.79	10,000	7,800	有	123戸	31年	空家	
207	739031	2017/10/05	中央区	赤坂	2丁目	ライオンズマンション赤坂 [608]	608	6	／8	2,650	54.29	2LDK	27.80	8,500	6,510	無	65戸	38年	空家	
208	734580	2016/04/04	中央区	赤坂	1丁目	赤坂バインマンション [603]	603	6	／9	2,650	71.40	2LDK	9.70	8,100	6,749	無	40戸	36年	居住	
209	738157	2017/07/15	中央区	荒戸	3丁目	サンライフ西公園 [803]	803	8	／11	2,660	61.74	2LDK	10.01	6,500	11,300	無	100戸	40年	空家	
210	738200	2017/08/03	中央区	平尾浄水	5-8	ダイナコートエスパシオ浄水 [303]	303	3	／5	2,680	72.77	3LDK	52.13	10,600	13,300	有	15戸	22年	居住	

1. 【号室】は、売主さまご承諾のうえで掲載。
2. 本紙掲載の物件は、全て【専有面積40㎡以上の家族向け】居住を目的とした物件。
3. 【重複物件】は、異号室。



売マンション一覧【中央区】

福岡市中央区 40㎡以上
居住中・空家 価格順

No.	物件No.	売出開始	区	町	丁目	マンション名	号室	所在階	階建て	価格(万円)	専有(㎡)	間取	坪単価(㎡)	管理費(円)	修積金(円)	駐車場	総戸数	築年数	現況	メモ
211	736450	2017/02/19	中央区	薬院	4丁目	浄水通りパーク・ホームズ		11	／13	2,690	57.96	3LDK	13.17	7,750	1,540	無	72戸	23年	空家	
212	739302	2017/10/15	中央区	荒戸	2丁目	朝日プラザ西公園 [204]	204	2	／14	2,690	63.11	2LDK		4,740	10,100	無	77戸	29年	空家	
213	737795	2017/05/21	中央区	笹丘	3丁目	コアマンション笹丘プレジオ [802]	802	8	／8	2,700	97.79	4LDK	11.85	13,200	8,000	有	44戸	16年	空家	
214	738162	2017/07/20	中央区	大宮	2丁目	ダイアパレスグランシティ平尾 [503]	503	5	／11	2,730	71.05	3LDK	9.45	7,800	7,500	有	46戸	20年	空家	
215	738163	2017/06/29	中央区	谷	1丁目	ライオンズマンション六本松		6	／10	2,740	80.19	3LDK	21.14	13,600	20,050	無	26戸	30年	居住	
216	739577	2017/10/24	中央区	平尾	5丁目	アムール平尾山荘通 [502]	502	5	／6	2,750	60.75	3LDK	9.21	13,400	9,100	有	17戸	20年	空家	
217	736226	2017/01/30	中央区	高砂	1丁目	ネオグランデ渡辺通り	202	2	／15	2,750	65.30	3LDK	13.40	3,900	11,390	有	74戸	18年	空家	
218	739580	2017/10/28	中央区	鳥飼	1丁目	モンレー大濠 [502]	502	5	／6	2,780	70.92	3LDK	7.10	13,200	11,800	有	15戸	22年	空家	
219	739582	2017/11/12	中央区	赤坂	3丁目	ロワール赤坂けやき通り		4	／4	2,780	55.78	1LDK	9.64	6,400	6,660	有	30戸	12年	空家	
220	738191	2017/07/12	中央区	薬院	4丁目	コープ野村南薬院[501]	501	5	／11	2,790	83.34	3LDK	12.74	10,870	15,810	無	42戸	36年	空家	
221	738765	2017/09/22	中央区	薬院	3丁目	ネオハイツ薬院[504]	504	5	／12	2,799	65.70	3LDK	12.15	9,000	7,020	有	123戸	31年	空家	
222	738181	2015/09/19	中央区	荒戸	2丁目	朝日プラザ西公園 [603]	603	6	／14	2,800	69.99	2LDK	13.07	5,250	11,200	無	77戸	29年	空家	
223	736952	2017/03/13	中央区	高砂	1丁目	コープ東薬院 [706]	706	7	／8	2,880	108.19	3LDK	19.80	14,310	15,140		42戸	37年	空家	
224	737026	2017/03/17	中央区	薬院	1丁目	ニューライフ薬院 [505]	505	5	／11	2,880	64.90	3LDK	10.21	11,700	20,580	無	52戸	31年	空家	
225	739587	2017/11/18	中央区	荒戸	1丁目	ライオンズマンション西公園第6		10	／11	2,880	67.89	2LDK	20.44	12,400	19,080	無	31戸	32年	空家	
226	739429	2017/10/23	中央区	黒門	6-39	リオグランテージ大濠		10	／11	2,880	65.47	2LDK	21.87	6,700	2,010	無	41戸	22年	空家	
227	738193	2017/07/10	中央区	薬院	2丁目	三井薬院ハイツ [803]	803	8	／10	2,880	74.24	2LDK	9.35	8,500	12,129	無	47戸	35年	空家	
228	738751	2017/09/22	中央区	草香江	2丁目	ネオハイツ大濠 [703]	703	7	／11	2,898	79.20	3LDK	11.82	10,700	9,900	無	36戸	36年	空家	
229	738190	2017/06/12	中央区	荒戸	2丁目	ダイアパレス大濠公園Ⅱ [601]	601	6	／13	2,900	72.24	3LDK	17.63	8,380	14,400	有	30戸	21年	空家	
230	739591	2017/11/04	中央区	那の川	2丁目	藤和シティコープ平尾駅前 [702]	702	7	／15	2,930	66.82	3LDK	8.72	9,500	15,100	無		21年	空家	
231	739052	2017/10/06	中央区	平尾	2丁目	グランドメゾン平尾VINX		10	／14	2,950	51.01	1LDK	4.48	5,460	5,210	無	30戸	9年	居住	
232	739592	2017/11/10	中央区	小笹	3丁目	アーバンパレス小笹ステージ [1102]	1102	11	／14	2,970	77.71	3LDK	16.00	9,600	5,400	有	148戸	7年	居住	
233	738560	2017/09/09	中央区	渡辺通	3丁目	アクロス天神センタープラザ		8	／15	2,980	55.46	2LDK	8.73	3,600	3,300	有	140戸	12年	居住	
234	739596	2017/11/04	中央区	警固	2丁目	グレイスマンションけやき通り南 [903]	903	9	／15	2,980	62.15	3LDK	19.81	3,700	13,400	有	64戸	20年	居住	
235	737505	2017/04/28	中央区	大濠	1丁目	シャンポール第二大濠 [401]	401	4	／5	2,980	80.48	3LDK	17.41	16,240	10,000	有	16戸	38年	空家	
236	738550	2017/09/02	中央区	薬院	2丁目	ライオンズマンション薬院第5		8	／11	2,980	80.06	3LDK	8.67	13,700	10,410	無	53戸	35年	空家	
237	735918	2016/12/17	中央区	薬院	4丁目	ロマネスク浄水通り		4	／8	2,980	80.64	3LDK	8.25	17,700	15,300	無	31戸	31年	空家	
238	738875	2017/09/29	中央区	薬院	4丁目	浄水通りパーク・ホームズ		11	／13	2,980	61.48	3LDK	13.17	7,750	1,540	無	72戸	23年	空家	
239	738197	2017/07/17	中央区	大濠	2丁目	大濠パールシャトー		4	／7	2,980	86.78	3LDK	5.95	18,100	10,410	無	38戸	43年	居住	
240	739431	2017/10/16	中央区	黒門		大濠レナーク		8	／9	2,980	74.41	1SLDK	6.04	8,500	13,700	無	72戸	43年	居住	

1. 【号室】は、売主さまご承諾のうえで掲載。
2. 本紙掲載の物件は、全て【専有面積40㎡以上の家族向け】居住を目的とした物件。
3. 【重複物件】は、異号室。



売マンション一覧【中央区】

福岡市中央区 40㎡以上
居住中・空家 価格順

No.	物件No.	売出開始	区	町	丁目	マンション名	号室	所在階	階建て	価格(万円)	専有(㎡)	間取	バルコニー(㎡)	管理費(円)	修積金(円)	駐車場	総戸数	築年数	現況	メモ
241	737121	2017/03/26	中央区	地行	2丁目	地行パーク・マンション[304]	304	3	／6	2,980	75.79	3LDK	9.53	9,130	10,990	有	21戸	24年	空家	
242	737543	2017/04/02	中央区	地行	2丁目	地行パークマンション [304]	304	3	／6	2,980	75.79	3LDK	9.53	9,130	10,990	有	21戸	24年	空家	
243	738839	2017/04/02	中央区	黒門	6-40	KBCマンションユーハイム大濠西 [302]	302	3	／7	2,990	70.65	2LDK	9.06	19,800	3,960	無	14戸	32年	空家	
244	738949	2017/10/02	中央区	六本松	3丁目	ロマネスク赤坂南		5	／6	2,990	103.98	5LDK	16.50	14,000	29,400	無	18戸	29年	空家	
245	738211	2017/06/26	中央区	清川	3丁目	アーバンパレス天神南ハートランドタワーA棟	303	3	／15	2,999	74.75	3LDK	18.18	8,200	7,700	有	151戸	19年	空家	
246	738217	2017/06/19	中央区	鳥飼	1丁目	エンゼルハイム鳥飼中央		11	／14	3,000	75.68	3LDK	21.67	5,300	6,050	有	38戸	16年	居住	
247	739272	2017/10/14	中央区	警固	2丁目	グレイスマンションけやき通り南		7	／15	3,000	65.24	3LDK	9.30	3,600	13,000	有	64戸	20年	居住	
248	739599	2017/11/18	中央区	大名	2丁目	シャンポール大名		15	／15	3,000	68.60	4K	11.02	16,500	17,290	無	379戸	35年	空家	
249	739598	2017/11/17	中央区	今泉	2丁目	今泉コーポラス [805]	805	8	／11	3,000	102.92	4LDK	15.05	14,500	4,500	無	48戸	35年	居住	
250	734898	2016/04/26	中央区	谷	2丁目	ロマネスク桜坂ルネッサンス [501]	501	5	／5	3,080	83.02	4LDK	15.28	9,750	11,610	有	18戸	29年	空家	
251	739603	2017/11/17	中央区	唐人町	1丁目	コスモ唐人町パークビュー [1501]	1501	15	／15	3,100	58.15	1LDK	14.10	5,500	8,200	有	128戸	11年	空家	
252	739602	2017/11/17	中央区	六本松	3丁目	ネオグランデ六本松ヒルズ		3	／6	3,100	75.53	3LDK	14.74	9,300	15,000	有	30戸	18年	居住	
253	737111	2017/03/24	中央区	笹丘	3丁目	ロイヤルヒルズ笹丘		1	／5	3,100	144.96	2SLDK	78.10	14,250	19,350	有	24戸	27年	居住	
254	735925	2017/01/13	中央区	港	3丁目	西公園ハウシーズ		2	／9	3,100	80.32	4LDK	18.00	5,800	8,000	無	32戸	14年	居住	
255	739601	2017/11/17	中央区	港	3丁目	西公園ハウシーズ		2	／9	3,100	80.32	4LDK	18.00	5,800	8,000	無	32戸	14年	居住	
256	738243	2017/06/05	中央区	大濠	1丁目	大濠公園アーバンライフ		4	／7	3,100	64.82	3LDK	7.80	17,260	17,650	無	33戸	48年	空家	
257	737716	2017/05/15	中央区	清川	2丁目	アクタス渡辺通パークシティ		13	／15	3,150	74.75	3LDK	15.35	9,300	4,490	有	54戸	7年	空家	
258	738561	2017/09/05	中央区	六本松	3丁目	ソレイユ赤坂南 [207]	207	2	／6	3,150	96.95	4LDK	13.06	10,440	13,230	有	26戸	28年	空家	
259	739435	2017/10/23	中央区	草香江	2丁目	ライオンズシティ大濠南		9	／14	3,150	70.46	3LDK	16.20	7,000	9,530	有	48戸	19年	空家	
260	738218	2017/06/27	中央区	平尾	4丁目	アーサー平尾センティオ		6	／10	3,180	71.79	3LDK	15.35	5,700	12,870	有	22戸	19年	居住	
261	738567	2017/09/19	中央区	大手門	1丁目	アクタス大手門パークシティ		14	／14	3,180	68.30	2LDK	15.19	8,940	7,060	有	70戸	12年	空家	
262	739306	2017/07/21	中央区	大手門	2丁目	アメックス大手門ツインビュー [505]	505	5	／15	3,180	57.08	2LDK	30.39	4,000	6,200	無	50戸	12年	空家	
263	739610	2017/10/27	中央区	鳥飼	1丁目	エステートマンション大濠		5	／7	3,180	97.07	4LDK	15.61	24,200	5,000	無	10戸	28年	空家	
264	737031	2017/03/17	中央区	鳥飼	1丁目	エステートマンション大濠フローレス[502]	502	5	／7	3,180	97.07	4LDK	15.61	24,200	5,000	無	10戸	28年	空家	
265	739611	2017/11/12	中央区	警固	1丁目	警固ハウス [602]	602	6	／7	3,180	69.30	3LDK	7.76	6,400	15,000	無	30戸	37年	空家	
266	739608	2017/10/25	中央区	薬院	2丁目	薬院パークホームズ		10	／10	3,180	76.27	2LDK	54.09	12,320	8,643	有	31戸	36年	空家	
267	739613	2017/10/28	中央区	大濠	1丁目	メゾン大濠		3	／6	3,190	60.46	1R	10.13	12,550	13,450	無	12戸	44年	空家	
268	736240	2017/01/29	中央区	草香江	2丁目	シティハウス六本松ツインタワーズ		9	／14	3,200	63.21	2LDK	12.80	6,294	11,200	有	78戸	8年	居住	
269	736983	2017/03/15	中央区	渡辺通	2丁目	エイルマンション天神ロゼア [302]	302	3	／15	3,250	57.74	2LDK	22.12	5,200	6,000	有	98戸	11年	空家	
270	738234	2017/07/09	中央区	平尾	5丁目	シャトレ平尾山荘通り		4	／5	3,280	107.57	3LDK	25.08	19,920	14,960	有	13戸	28年	居住	

1. 【号室】は、売主さまご承諾のうえで掲載。
2. 本紙掲載の物件は、全て【専有面積40㎡以上の家族向け】居住を目的とした物件。
3. 【重複物件】は、異号室。



売マンション一覧【中央区】

福岡市中央区 40㎡以上
居住中・空家 価格順

No.	物件No.	売出開始	区	町	丁目	マンション名	号室	所在階	階建て	価格(万円)	専有(㎡)	間取	バルコニー(㎡)	管理費(円)	修積金(円)	駐車場	総戸数	築年数	現況	メモ
271	739614	2017/09/02	中央区	大名	2丁目	シャンポール大名 [307]	307	3	15	3,280	61.08	2LDK	13.23	12,200	15,390	有	381戸	35年	空家	
272	738229	2017/06/25	中央区	白金	1丁目	チュリス薬院		9	9	3,280	84.65	2LDK	41.13	10,000	10,100	無	35戸	35年	空家	
273	737030	2017/03/17	中央区	小笹	4丁目	パークメゾン小笹		7	7	3,280	110.88	4LDK	28.60	14,000	8,300	有	26戸	15年	居住	
274	738247	2017/07/06	中央区	清川	1丁目	アースコート渡辺通り		5	14	3,290	88.13	4LDK	22.88	9,198	10,400	有	36戸	18年	空家	
275	738017	2017/04/25	中央区	白金	1丁目	ハイム白金 [401]	401	4	7	3,290	74.94	2LDK	10.22	11,780	9,737	無	17戸	38年	空家	
276	739617	2017/11/07	中央区	長浜	3丁目	モントレセントラルベイコート		4	9	3,290	63.69	2LDK	12.35	5,730	6,600		104戸	3年	居住	
277	738581	2017/09/07	中央区	警固	3丁目	車月マンション南薬院[302]	302	3	11	3,290	83.87	3LDK	14.23	17,600	12,500	無	21戸	35年	空家	
278	739619	2017/11/14	中央区	笹丘	3丁目	コアマンション笹丘プレジオ		7	8	3,300	113.49	4LDK	13.57	15,300	9,300	有	44戸	16年	空家	
279	738245	2017/08/19	中央区	今泉	2丁目	グランアルト天神タワー		2	22	3,350	55.32	2LDK	24.40	12,400	4,090	無	81戸	13年	居住	
280	738912	2017/10/01	中央区	那の川	2丁目	デュ・レジア平尾		14	14	3,370	55.97	1LDK	11.84	3,900	3,600		52戸		居住	
281	738976	2017/10/02	中央区	春吉	1丁目	アンピールリーヴァス天神 [701]	701	7	15	3,380	81.44	3LDK	19.34	6,900	5,500	無	108戸	19年	空家	
282	739351	2017/10/17	中央区	舞鶴	1丁目	アンピール舞鶴 [207]	207	2	15	3,380	69.84	2LDK	11.51	3,100	5,500	有	98戸	13年	空家	
283	732749	2015/08/20	中央区	渡辺通	2丁目	エイルマンション天神ロゼア [410]	410	4	15	3,380	53.54	1LDK	17.77	4,800	5,600	有	98戸	11年	空家	
284	739437	2017/10/23	中央区	平尾	5丁目	シャトレ平尾山荘通り [301]	301	3	5	3,380	107.57	4LDK	25.08	19,920	14,960	有	13戸	28年	居住	
285	739622	2017/11/10	中央区	薬院	2丁目	ティアラ薬院 [302]	302	3	9	3,380	73.99	2LDK	6.26	10,730	12,200	有	14戸	25年	空家	
286	738249	2017/08/29	中央区	唐人町	1丁目	唐人町パークハウス [505]	505	5	14	3,380	73.48	3LDK	12.33	8,800	6,600	有	56戸	17年	空家	
287	738575	2017/09/03	中央区	梅光園	2丁目	シティライフ六本松		2	6	3,400	81.18	4LDK	12.30	11,900	9,740	無	15戸	12年	居住	
288	739126	2017/10/07	中央区	谷	1丁目	MJR桜坂 [702]	702	7	14	3,450	71.64	3LDK	10.69	6,100	8,960	有	35戸	17年	居住	
289	739352	2017/06/03	中央区	大名	1丁目	アンピール大名		6	6	3,480	97.23	3LDK	41.70	6,000	18,000		18戸	36年	居住	
290	738252	2017/08/21	中央区	桜坂	3丁目	エバーライフ桜坂第2		2	3	3,480	116.51	4LDK	4.05		10,000	有	8戸	36年	居住	
291	739627	2017/07/29	中央区	荒戸	2丁目	サークコート大濠公園駅 [208]	208	2	15	3,480	83.04	4LDK	21.83	7,600	7,100		104戸	16年	居住	
292	739626	2017/11/12	中央区	地行	3丁目	ブライトパーク・サンリヤン地行Ⅲ番館		4	8	3,480	74.91	3LDK	12.60	6,400	6,300	有	52戸	5年	居住	
293	738250	2017/06/24	中央区	大濠	2丁目	ローズマンション大濠		7	7	3,480	83.24	3LDK	8.31	16,700	9,000	無	65戸	43年	居住	
294	736923	2017/03/10	中央区	港	2丁目	ロワールマンション西公園東		11	14	3,480	84.49	4LDK	19.77	4,100	4,100	有	63戸	18年	空家	
295	738267	2017/07/29	中央区	大濠	2丁目	大濠パークホームズ		3	4	3,480	90.82	2LDK	14.21	15,380	9,612	無	14戸	38年	居住	
296	738254	2017/04/30	中央区	桜坂	3丁目	サーパス桜坂 [302]	302	3	9	3,490	80.20	3LDK	15.05	6,200	8,600	有	48戸	17年	空家	
297	738255	2017/06/05	中央区	平尾	4丁目	アーサー平尾センティオ [902]	902	9	10	3,500	71.79	3LDK	15.35	5,700	12,870	有	22戸	19年	居住	
298	739355	2017/10/17	中央区	小笹	3丁目	アーバンパレス小笹ステージ [1308]	1308	13	14	3,500	76.40	3LDK	16.00	9,500	5,300	有	148戸	7年	居住	
299	739628	2017/10/27	中央区	平尾	2丁目	グランド・ルー平尾アンティエ [201]	201	2	13	3,500	90.67	4LDK	18.20	7,900	8,900	有	21戸	14年	空家	
300	739127	2017/10/08	中央区	今泉	2丁目	コモダス天神		3	14	3,500	72.24	3LDK	15.48	6,200	9,391	有	152戸	20年	居住	

1. 【号室】は、売主さまご承諾のうえで掲載。
2. 本紙掲載の物件は、全て【専有面積40㎡以上の家族向け】居住を目的とした物件。
3. 【重複物件】は、異号室。



売マンション一覧【中央区】

福岡市中央区 40㎡以上
居住中・空家 価格順

No.	物件No.	売出開始	区	町	丁目	マンション名	号室	所在階	階建て	価格(万円)	専有(㎡)	間取	バルコニー(㎡)	管理費(円)	修積金(円)	駐車場	総戸数	築年数	現況	メモ
301	738578	2017/09/10	中央区	平尾	2丁目	サーパス平尾駅前	709	7	15	3,500	81.97	4LDK	16.52	8,400	11,500	有	122戸	17年	空家	
302	732089	2015/06/01	中央区	大手門	2丁目	大手門コーポ		5	10	3,500	86.32	1SLDK	9.84	21,100	22,920	無	78戸	41年	居住	
303	739128	2017/10/08	中央区	平尾	2丁目	グランド・ルー平尾アンティーク		6	13	3,550	90.67	3LDK	18.20	7,900	8,900	有	21戸	14年	居住	
304	739632	2017/11/14	中央区	赤坂	3丁目	ダイアパレス赤坂けやき通り [903]	903	9	15	3,580	67.71	3LDK	10.98	7,000	6,880	有	86戸	17年	居住	
305	737519	2017/04/27	中央区	大手門	3丁目	トーカンマンション大濠公園駅前	1102	11	11	3,580	91.04	4LDK	15.02	15,500	11,700	無	41戸	36年	空家	
306	739634	2017/05/08	中央区	今川	2丁目	ネオハイツ大濠エリュ [203]	203	2	6	3,580	107.47	4LDK	13.18	20,420	12,900	有	12戸	28年	空家	
307	739629	2017/11/01	中央区	薬院	3丁目	ライオンズマンション薬院第3	1	1	11	3,580	83.12	3LDK		11,200	10,890	無	26戸	37年	空家	
308	737582	2017/05/03	中央区	薬院	3丁目	ライオンズマンション薬院第3 [101]	101	1	11	3,580	83.12	3LDK	5.06	11,200	10,890	無	26戸	37年	空家	
309	739276	2017/10/14	中央区	薬院	4丁目	ロマネスク浄水通り [405]	405	4	8	3,580	80.64	1SLDK	8.25	17,700	15,300	無	31戸	31年	空家	
310	739635	2017/04/13	中央区	赤坂	3丁目	エステートマンション赤坂けやき通り [508]	508	5	5	3,598	76.08	3LDK	10.13	20,000	10,000	無	37戸	22年	空家	
311	736267	2017/01/23	中央区	平尾	5丁目	グランピア山荘通り [401]	401	4	4	3,600	104.91	4LDK	19.38	26,500	11,000	有	6戸	27年	空家	
312	737638	2017/05/09	中央区	笹丘	1丁目	サンジュールアンビオ笹丘 [508]	508	5	10	3,600	101.70	4LDK	24.10	5,590	8,140	有	54戸	17年	空家	
313	736451	2017/02/20	中央区	平尾	3丁目	三井グランドマンション		2	9	3,600	126.57	4LDK	41.71	26,300	4,200	有	37戸	35年	居住	
314	738268	2017/07/10	中央区	今川	1丁目	エンゼルハイム大濠		3	8	3,650	79.51	3LDK	9.59	7,950	4,370	有	36戸	15年	空家	
315	738269	2017/01/30	中央区	薬院	3丁目	ネオハイツ薬院[1005]	1005	10	12	3,672	69.30	2LDK	8.22	7,410	9,500	有	123戸	33年	空家	
316	738272	2017/08/17	中央区	西公園	3番1	アメックス西公園桜別荘 [203]	203	2	5	3,680	57.40	1LDK	26.54	12,000	6,900		12戸	5年	空家	
317	738285	2017/07/31	中央区	大手門	2丁目	ダイアパレス大手門第2 [901]	901	9	9	3,680	93.21	3LDK	4.41	19,100	14,270	無	41戸	32年	空家	
318	738274	2017/07/23	中央区	長浜	3丁目	モンテレーセントラルベイコート[202]	202	2	9	3,690	73.78	3LDK	15.20	7,700	7,700	有	104戸	3年	空家	
319	738275	2017/05/11	中央区	長浜	3丁目	モンテレーセントラルベイコート[409]	409	4	9	3,690	71.40	3LDK	14.60	6,430	7,400	有	104戸	3年	居住	
320	737618	2017/05/07	中央区	大手門	3丁目	大手門パークファミリア [901]	901	9	11	3,690	83.91	4LDK	8.90	10,260	12,420	無	63戸	34年	空家	
321	739644	2017/10/26	中央区	薬院	2丁目	ダイアパレスプレッツけやき通り	903	9	14	3,700	72.27	3LDK	16.68	11,100	10,400	有	39戸	21年	居住	
322	737181	2017/03/31	中央区	平尾	4丁目	フリーディア平尾山荘通りプレミアム	303	3	9	3,700	71.62	2LDK	15.43	9,600	7,160	有	17戸	8年	居住	
323	738281	2017/08/10	中央区	荒戸	1丁目	アメックス大濠公園 [503]	503	5	10	3,750	71.49	3LDK	12.17	9,100	6,400	有	27戸	13年	居住	
324	738592	2017/08/08	中央区	大名	1丁目	イニシアイオ大名 [601]	601	6	13	3,780	57.23	2LDK	7.98	12,600	10,700	無	27戸	9年	空家	
325	738879	2017/09/29	中央区	六本松	3丁目	パロスけやき西		5	10	3,780	86.22	4LDK	19.10	7,800	10,780		27戸	18年	居住	
326	737309	2017/04/11	中央区	今泉	2丁目	天神ロイヤルガーデン [304]	304	3	15	3,780	90.44	4LDK	16.06	5,800	19,100	有	108戸	19年	空家	
327	737695	2017/03/16	中央区	桜坂	1丁目	東急ドエルアルス桜坂 [701]	701	7	14	3,780	86.88	4LDK	8.23	6,100	10,570		44戸	21年	空家	
328	739646	2017/11/05	中央区	草香江	1丁目	グラン大濠公園		2	6	3,790	73.48	3LDK	7.92	9,000	8,000	有	24戸	11年	空家	
329	736257	2017/01/30	中央区	平和	3丁目	平和パーク・マンション [101]	101	1	4	3,799	109.40	4SLDK	18.34	18,000	9,000	有	6戸	26年	空家	
330	737315	2017/04/10	中央区	六本松	3丁目	クレアコート六本松プレミアム		3	14	3,800	76.56	2LDK	38.07	8,300	10,700	無	26戸	9年	居住	

1. 【号室】は、売主さまご承諾のうえで掲載。
2. 本紙掲載の物件は、全て【専有面積40㎡以上の家族向け】居住を目的とした物件。
3. 【重複物件】は、異号室。



売マンション一覧【中央区】

福岡市中央区 40㎡以上
居住中・空家 価格順

No.	物件No.	売出開始	区	町	丁目	マンション名	号室	所在階	階建て	価格(万円)	専有(㎡)	間取	バルコニー(㎡)	管理費(円)	修積金(円)	駐車場	総戸数	築年数	現況	メモ
331	738781	2017/09/24	中央区	薬院	3丁目	ダイアパレスプライムコート薬院 [1301]	1301	13	15	3,800	75.04	4LDK	12.46	8,000	7,700	有	67戸	16年	居住	
332	739650	2017/11/11	中央区	薬院	3丁目	ダイアパレスプライムコート薬院		11	15	3,850	75.04	4LDK	12.46	8,000	7,700	有	67戸	16年	居住	
333	738300	2017/06/23	中央区	大濠	2丁目	大濠ロイヤルハイツ		3	4	3,850	104.39	3LDK	10.36	27,000	16,000	有	6戸	43年	居住	
334	738305	2017/04/22	中央区	荒戸	3丁目	アーバンパレスアクス大濠Ⅱ [302]	302	3	15	3,890	90.85	4LDK	23.79	5,900	14,700	有	65戸	18年	空家	
335	739651	2017/07/10	中央区	薬院	4丁目	トーカンマンション浄水通り [1103]	1103	11	11	3,890	74.98	3LDK	14.17	7,400	11,250	無	36戸	30年	空家	
336	739359	2017/10/19	中央区	平尾	1丁目	サングレート薬院駅ロイヤルウイン		10	15	3,950	86.17	3LDK	27.26	4,390	11,200	有	155戸	14年	居住	
337	738309	2017/08/24	中央区	鳥飼	1丁目	エンゼルハイム鳥飼中央		14	14	3,980	85.12	3LDK	28.14	5,960	6,810	有	38戸	16年	居住	
338	739177	2017/07/12	中央区	西公園	4-47	JGMロイヤルガーデン西公園 [601]	601	6	9	3,990	86.38	3LDK	8.55	10,190	10,240	有	43戸	12年	空家	
339	738311	2017/06/08	中央区	草香江	1丁目	グラン大濠公園		2	6	3,990	73.48	3LDK	7.92	9,000	8,000	有	24戸	11年	空家	
340	738596	2017/09/05	中央区	渡辺通	5丁目	コモダスパッソ天神	701	7	15	3,990	78.05	3LDK	17.75	6,240	4,530	有	138戸	17年	居住	
341	736497	2017/02/23	中央区	平尾浄水	11-27	パークハウス浄水町 [301]	301	3	5	3,990	104.11	3LDK	23.77	19,800	13,000	有	17戸	19年	居住	
342	738316	2017/04/28	中央区	平尾	4丁目	ヒルズ平尾[403]	403	4	7	3,990	80.79	3LDK	19.11	11,100	11,200	無	27戸	19年	空家	
343	737064	2017/03/20	中央区	荒戸	3丁目	アーサー大濠倶楽部アネックス [706]	706	7	15	4,000	82.71	2LDK	21.38	6,900	12,420	有	80戸	19年	空家	
344	739654	2017/01/31	中央区	輝国	2丁目	アンピール輝国 [208]	208	2	6	4,080	92.34	4SLDK	25.25	5,510	8,310	有	38戸	4年	居住	
345	737438	2017/04/23	中央区	地行	3丁目	ブライトパークサンリヤン地行Ⅲ番館 [401]	401	4	8	4,080	89.73	4LDK	19.73	7,700	7,600	無	52戸	5年	空家	
346	739655	2017/11/16	中央区	草香江	1丁目	グラント・サンリヤン大濠公園タワー		3	19	4,150	73.10	2LDK	11.83	12,600	8,550	無	61戸	8年	居住	
347	738322	2017/06/14	中央区	今川	2丁目	エステートマンション大濠グランディール [502]	502	5	6	4,190	90.02	3SLDK	20.70	17,100	3,800	有	50戸	26年	空家	
348	738324	2017/06/06	中央区	白金	1丁目	ヒューマインド薬院白金通り		8	11	4,200	71.05	3LDK	25.40	6,700	8,200	無	29戸	6年	居住	
349	739084	2017/10/07	中央区	御所ヶ谷	5-5	御所ヶ谷グラントヒルズ[302]	302	3	5	4,200	80.47	3LDK	16.98	14,240	16,430	有	22戸	15年	空家	
350	738602	2017/09/01	中央区	今泉	2丁目	天神ロイヤルガーデン [1001]	1001	10	15	4,200	90.44	3LDK	16.36	5,800	19,100	有	108戸	19年	居住	
351	738327	2017/08/25	中央区	谷	1丁目	MJR桜坂 [703]	703	7	14	4,280	89.97	4LDK	24.63	7,600	11,250	有	35戸	17年	空家	
352	738331	2017/06/12	中央区	平尾	4丁目	アーサー平尾センテリオ [601]	601	6	10	4,280	85.31	3LDK	16.43	6,700	15,230	有	23戸	19年	空家	
353	738940	2017/10/02	中央区	大濠	2丁目	コモダス大濠 [401]	401	4	8	4,280	75.60	3LDK	11.40	16,400	9,700	有	25戸	21年	空家	
354	739061	2017/10/06	中央区	大名	2丁目	シャンポール大名[1401]	1401	14	14	4,280	87.54	3LDK	24.85	15,800	22,060	有	381戸	35年	空家	
355	738326	2017/08/22	中央区	大名	1丁目	ダイアパレスグランデージ大名	903	9	15	4,280	70.69	3LDK	16.50	6,330	13,890	有	39戸	19年	居住	
356	738608	2017/09/15	中央区	平尾	4丁目	ライオンズマンション平尾グランフォート		1	4	4,280	79.07	3LDK	13.40	13,400	8,300	有	20戸	12年	居住	
357	739279	2017/10/14	中央区	赤坂	3丁目	ダイアパレス赤坂けやき通り		14	15	4,290	67.71	3LDK	10.98	7,000	6,880	無	86戸	17年	空家	
358	738329	2017/07/04	中央区	今泉	2丁目	コモダス天神 [1208]	1208	12	14	4,300	81.73	3LDK	23.32	7,000	10,624	有	153戸	20年	空家	
359	738611	2017/09/10	中央区	赤坂	1丁目	MJR赤坂タワー		2	24	4,380	52.56	2LDK	9.23	8,800	4,200	無	173戸		空家	
360	739130	2017/10/07	中央区	赤坂	3丁目	ハウベスト赤坂けやき通り		12	13	4,390	79.00	3LDK	22.44	7,100	15,700	無	23戸	19年	空家	

1. 【号室】は、売主さまご承諾のうえで掲載。
2. 本紙掲載の物件は、全て【専有面積40㎡以上の家族向け】居住を目的とした物件。
3. 【重複物件】は、異号室。



売マンション一覧【中央区】

福岡市中央区 40㎡以上
居住中・空家 価格順

No.	物件No.	売出開始	区	町	丁目	マンション名	号室	所在階	階建て	価格(万円)	専有(㎡)	間取	バルコニー(㎡)	管理費(円)	修積金(円)	駐車場	総戸数	築年数	現況	メモ
361	733627	2015/11/27	中央区	荒戸	3丁目	ルッシュ西公園(ルッシュ・西公園) [502]	502	5	11	4,400	101.94	3LDK	19.93	21,400	3,600	有	23戸	27年	居住	
362	738947	2017/10/02	中央区	赤坂	1丁目	MJR赤坂タワー		8	24	4,480	55.38	2LDK	10.00	9,200	4,400	無	173戸		空家	
363	738339	2017/08/24	中央区	地行	4丁目	パークスタイルエクセオ		8	10	4,480	96.25	4LDK	16.70	10,100	20,200	無	64戸	11年	居住	
364	737860	2017/05/26	中央区	赤坂	3丁目	赤坂けやき通りシティハウス		2	12	4,480	93.06	3LDK	32.70	9,010	17,840	有	41戸	20年	空家	
365	731387	2015/03/05	中央区	大濠	1丁目	ダイヤパレス大濠 [401]	401	4	6	4,490	115.18	3LDK	21.70	25,500	7,200	有	8戸	31年	空家	
366	739660	2017/03/13	中央区	港	3丁目	西公園ハウシーズ [403]	403	4	9	4,490	83.12	3LDK	19.20	5,800	8,000	有	32戸	14年	空家	
367	737451	2017/01/14	中央区	渡辺通	3丁目	アクロス天神センタープラザ [202]	202	2	15	4,500	89.97	4LDK	9.69	5,200	4,800		140戸	12年	空家	
368	739178	2017/10/10	中央区	草香江	1丁目	グランド・サンリヤン大濠公園タワー		11	19	4,500	84.35	3LDK	31.20	14,600	9,870	無	61戸	8年	居住	
369	738337	2017/08/21	中央区	六本松	3丁目	コアマンション桜坂プレジオ香番館		11	15	4,500	112.85	3LDK	31.61	16,900	8,600	有	53戸	16年	居住	
370	738338	2017/07/06	中央区	鳥飼	1丁目	アクセス大濠パークフィール		7	8	4,580	96.13	3LDK	34.49	9,700	9,610	有	20戸	7年	居住	
371	738810	2017/09/26	中央区	薬院	2丁目	サントア薬院[201]	201	2	12	4,580	143.53	6LDK	26.20	12,400	19,900	無	33戸	22年	空家	
372	738616	2017/09/08	中央区	大宮	2丁目	ファースト平尾駅前レジスタ [801]	801	8	14	4,580	80.88	2SLDK	15.58	3,600	7,300	有	53戸	2年	居住	
373	739662	2017/11/05	中央区	赤坂	3丁目	ブライトンヒルズ赤坂けやき通り		10	13	4,600	75.01	3LDK	22.07	9,200	10,500	有	56戸	16年	空家	
374	738908	2017/09/30	中央区	今泉	2丁目	コモダス天神 [1408]	1408	14	14	4,700	82.92	4LDK	19.98	7,100	10,780	有	152戸	20年	居住	
375	738618	2017/09/04	中央区	今泉	2丁目	グランアルト天神タワー		6	22	4,780	60.83	2LDK	27.04	13,400	4,500	有	81戸	13年	空家	
376	738886	2017/09/30	中央区	薬院	3丁目	ダイヤパレスセントラルコート薬院		15	15	4,800	87.53	4LDK	28.76	9,400	13,130	有	54戸	20年	居住	
377	739366	2017/10/20	中央区	浄水通	4-16	JGMマキシム浄水の杜 [302]	302	3	6	4,880	90.89	2LDK	12.96	18,700	14,200	有	24戸	17年	居住	
378	738352	2017/08/17	中央区	大手門	1丁目	アクタス大手門パークシティ		10	14	4,890	93.96	2LDK	25.84	11,430	9,720	有	70戸	12年	居住	
379	738887	2017/09/30	中央区	赤坂	3丁目	コアマンションけやき通りプレジオ		5	15	4,950	91.54	3LDK	53.98	8,700	5,600	有	132戸	15年	空家	
380	738732	2017/09/21	中央区	渡辺通	3丁目	アクロス天神センタープラザ [1403]	1403	14	15	4,980	100.06	4LDK	21.38	6,500	6,000	有	140戸	12年	居住	
381	736545	2014/11/02	中央区	大宮	1丁目	ウエリスサンリヤン薬院		3	17	4,980	84.33	3LDK	29.72	4,600	5,050	有	92戸	4年	居住	
382	739309	2017/10/15	中央区	桜坂	3丁目	コアマンション桜坂プレジオヒルズ	803	9	11	4,980	96.99	3LDK	10.60	6,800	9,200	有	61戸	16年	居住	
383	738882	2017/09/29	中央区	荒戸	2丁目	サークコート大濠公園駅[602]	602	6	15	4,980	94.97	4LDK	24.42	7,600	7,100	無	104戸	16年	空家	
384	738358	2017/07/29	中央区	大手門	1丁目	アクタス大手門パークシティ [805]	805	8	14	5,180	93.92	4LDK	25.84	11,430	9,710	無	70戸	12年	空家	
385	739310	2017/10/15	中央区	薬院	2丁目	ネクサス薬院二丁目		6	11	5,180	73.00	3LDK	12.50	5,500	4,700		40戸	1年	空家	
386	736063	2016/12/16	中央区	平尾	4丁目	ザ・パークハウス平尾		2	4	5,380	93.46	4LDK	15.85	13,560	9,350	有	45戸	3年	居住	
387	738360	2017/06/23	中央区	平尾	4丁目	パークハウス浄水の丘		3	3	5,400	89.02	3LDK	14.40	16,000	13,400	有	21戸	11年	空家	
388	738845	2017/09/29	中央区	草香江	1丁目	グランド・サンリヤン大濠公園パークビュー		4	14	5,450	100.68	4LDK	19.92	16,100	11,780	有	69戸	12年	空家	
389	739367	2017/10/20	中央区	長浜	2丁目	レジア赤坂テラス [505]	505	5	14	5,450	86.99	4LDK	18.34	7,400	6,500	無	103戸		居住	
390	737170	2017/03/30	中央区	唐人町	1丁目	グランドメゾン大濠公園2013 [603]	603	6	14	5,480	79.88	2LDK	15.40	6,400	6,800	無	36戸	5年	居住	

- 【号室】は、売主さまご承諾のうえで掲載。
- 本紙掲載の物件は、全て【専有面積40㎡以上の家族向け】居住を目的とした物件。
- 【重複物件】は、異号室。



売マンション一覧【中央区】

福岡市中央区 40㎡以上
居住中・空家 価格順

No.	物件No.	売出開始	区	町	丁目	マンション名	号室	所在階	階建て	価格(万円)	専有(㎡)	間取	バルコニー(㎡)	管理費(円)	修積金(円)	駐車場	総戸数	築年数	現況	メモ
391	738364	2017/07/08	中央区	草香江	2丁目	ネクサス大濠翠邸 [503]	503	5	10	5,490	85.35	2SLDK	13.37	7,700	6,000	有	32戸	3年	居住	
392	739665	2017/11/17	中央区	大濠	1丁目	パークハウス大濠 [202]	202	2	5	5,500	107.28	3LDK	12.78	20,800	24,700	無	15戸	19年	空家	
393	738627	2017/09/14	中央区	六本松	3丁目	コアマンション桜坂プレジオ武番館		5	15	5,680	107.97	4LDK	24.00	16,200	11,200	有	63戸	16年	空家	
394	737049	2017/03/18	中央区	六本松	4丁目	MJR六本松		11	14	5,740	80.71	3LDK	14.25	6,380	5,200	無	351戸		空家	
395	738366	2017/06/23	中央区	平尾	2丁目	グランドメゾン平尾テラス[1003]	1003	10	17	5,800	82.81	3LDK	20.80	6,600	9,500	無	44戸	4年	居住	
396	738883	2017/09/29	中央区	大濠	1丁目	ロマネスク大濠ルネッサンス[201]	201	2	5	5,800	106.78	4LDK	11.00	51,800	3,800	有	7戸	27年	空家	
397	738371	2017/06/03	中央区	平尾	4丁目	東急ドエル・プレステージ平尾		5	6	5,800	107.55	4LDK	35.10	19,100	11,830	無	41戸	20年	居住	
398	739667	2017/11/15	中央区	薬院	4丁目	グランドメゾン浄水ガーデンシティサウスフォレスト	903	9	13	5,950	76.70	3LDK	23.83	7,200	6,500	有	129戸	2年	空家	
399	736944	2017/03/11	中央区	御所ヶ谷	1-6	D' グランセ御所ヶ谷[205]	205	2	6	5,980	128.33	4LDK	14.99	29,520	10,780	有	15戸	14年	居住	
400	738369	2017/08/19	中央区	渡辺通	3丁目	アクロス天神センタープラザ		13	15	5,980	100.06	3SLDK	21.38	6,500	6,000	有	140戸	12年	空家	
401	738368	2017/07/24	中央区	薬院	4丁目	サーパス浄水通り [403]	403	4	8	5,980	100.58	3LDK	31.04	17,000	4,000	有	24戸	14年	空家	
402	736887	2017/03/06	中央区	大手門	2丁目	藤和太濠公園ホームズ	1002	10	11	5,980	109.47	3LDK	79.74	13,100	26,120	無	26戸	21年	居住	
403	738774	2017/09/23	中央区	鳥飼	2丁目	大濠公園パーク・マンション[203]	203	2	6	6,200	129.79	4LDK	6.16	37,100	2,250	有	19戸	26年	空家	
404	738373	2017/08/04	中央区	赤坂	3丁目	グランドメゾン赤坂けやき通り		10	14	6,300	110.83	3LDK	38.59	10,000	11,500	有	26戸	14年	空家	
405	733170	2015/10/13	中央区	警固	2丁目	パークホームズ警固本通り [1301]	1301	13	17	6,300	93.66	3LDK	15.08	15,640	6,550	有	55戸	8年	居住	
406	738775	2017/09/23	中央区	平尾浄水	10-10	プレミスト平尾浄水オークハウス		5	5	6,380	116.05	3LDK	8.11	9,400	10,710	無	85戸	7年	空家	
407	738383	2017/08/06	中央区	薬院	4丁目	サーパス浄水通り [602]	602	6	8	6,430	97.42	3LDK	29.93	16,500	3,900	有	24戸	14年	空家	
408	736086	2016/12/23	中央区	平尾浄水	10-10	プレミスト平尾浄水オークハウス[517]	517	5	5	6,580	116.05	3LDK	48.29	9,400	10,710		85戸	7年	居住	
409	736071	2016/12/09	中央区	薬院	4丁目	グランドメゾン浄水武番館		3	8	6,680	103.29	4LDK	16.36	14,500	20,600	有	32戸	10年	居住	
410	738384	2017/07/27	中央区	赤坂	3丁目	コアマンションけやき通りプレジオ		4	15	6,800	133.37	4LDK	53.98	12,700	8,100	有	132戸	15年	居住	
411	736381	2017/02/07	中央区	赤坂	3丁目	コアマンションけやき通りプレジオ [502]	502	5	15	6,800	133.37	4LDK	53.98	17,000	8,100	有	132戸	15年	居住	
412	738391	2017/08/22	中央区	浄水通	2-1	JGMロイヤルガーデン浄水通 [701]	701	7	8	7,200	104.98	3LDK	16.00	17,200	8,000	有	26戸	13年	居住	
413	739373	2017/10/18	中央区	舞鶴	1丁目	アンピール舞鶴 [1505]	1505	15	15	7,200	111.22	3LDK	27.62	4,900	8,800	有	98戸	13年	空家	
414	739250	2017/10/13	中央区	平尾浄水		プリリア平尾浄水		2	4	7,250	114.43	4LDK	5.97	19,000	17,160	無	27戸	8年	居住	
415	738734	2017/09/21	中央区	御所ヶ谷		御所ヶ谷パークハウス		6	7	7,480	108.07	2LDK	18.65	20,000	16,200	有	22戸	11年	空家	
416	738392	2017/07/15	中央区	草香江	1丁目	グランド・サンリヤン大濠公園		11	14	7,880	112.21	3LDK	27.20	18,000	13,130	無	69戸	12年	居住	
417	738393	2017/06/09	中央区	舞鶴	1丁目	アンピール舞鶴[1503]	1503	15	15	8,000	115.40	4LDK	29.77	5,100	9,100	有	98戸	13年	居住	
418	738395	2017/08/05	中央区	大濠	1丁目	大濠オドール [306]	306	3	10	8,350	118.19	3LDK	25.57	12,200	18,000	有	43戸	19年	空家	
419	739374	2017/10/21	中央区	薬院	1丁目	ネクサス薬院		13	20	8,500	94.52	3LDK	24.01	8,100	6,100	有	130戸	2年	居住	
420	737532	2017/04/28	中央区	荒戸	3丁目	ルッシュ西公園 (ルッシュ・西公園) [1001]	1001	10	11	8,780	170.20	4LDK	59.39	35,700	6,000	有	23戸	27年	空家	

1. 【号室】は、売主さまご承諾のうえで掲載。
2. 本紙掲載の物件は、全て【専有面積40㎡以上の家族向け】居住を目的とした物件。
3. 【重複物件】は、異号室。



売マンション一覧【中央区】

福岡市中央区 40㎡以上
居住中・空家 価格順

No.	物件No.	売出開始	区	町	丁目	マンション名	号室	所在階	階建て	価格(万円)	専有(㎡)	間取	バルコニー(㎡)	管理費(円)	修積金(円)	駐車場	総戸数	築年数	現況	メモ
421	732013	2015/05/21	中央区	草香江	1丁目	グランド・サンリヤン大濠公園パークビ ュー		8	／14	8,800	133.87	3LDK	23.80	21,500	15,660	有	69戸	12年	居住	
422	738641	2017/09/05	中央区	薬院	4丁目	グランドメゾン浄水ガーデンシティフ ォレストゲートI		2	／5	8,880	95.39	3LDK	19.70	12,100	8,400	有	29戸		居住	
423	738642	2017/09/17	中央区	大濠	2丁目	グランド・サンリヤン大濠二丁目		7	／10	9,200	106.45	3LDK	18.84	13,300	9,580	有	45戸	15年	居住	
424	736482	2017/02/21	中央区	草香江	1丁目	グランドサンリヤン大濠公園タワー[17 19]	1719	17	／19	9,500	108.82	2LDK	59.36	22,400	12,730	無	61戸	8年	空家	
425	738911	2017/07/10	中央区	大濠	1丁目	パークハウス大濠		3	／5	9,500	137.79	4SLDK	20.73	26,700	31,700	無	15戸	19年	空家	
426	739037	2017/10/05	中央区	大濠	1丁目	プリリア大濠一丁目 [201]	201	2	／7	9,500	102.58	2LDK	11.01	26,500	10,600	無	20戸	10年	居住	
427	739683	2017/11/05	中央区	薬院	2丁目	グランドメゾン薬院レジデンス		19	／20	10,000	105.50	4LDK	20.65	13,700	11,600	無	62戸		空家	
428	738406	2017/08/24	中央区	大手門	1丁目	コアマンション大手門タワー		22	／27	10,500	141.25	4LDK	4.29	14,400	13,100	有	181戸	14年	居住	
429	738643	2017/09/10	中央区	大濠	2丁目	パークプレシヤス大濠		7	／10	10,500	118.38	3LDK	11.85	10,200	8,300	有	51戸	7年	居住	
430	738407	2017/08/28	中央区	鳥飼	2丁目	大濠公園パーク・マンション[502]	502	5	／6	11,000	189.96	4SLDK	50.43	53,500	3,250	有	19戸	26年	空家	
431	738857	2017/09/29	中央区	赤坂	1丁目	MJR赤坂タワー		20	／24	12,900	113.52	3LDK	33.35	19,000	9,100	無	173戸		空家	
432	736091	2016/12/29	中央区	赤坂	3丁目	コアマンションけやき通りプレジ オ [1406]	1406	14	／15	13,000	183.34	4LDK	77.06	17,400	11,200	有	132戸	15年	居住	
433	736445	2017/01/19	中央区	六本松	3丁目	ネクサス六本松		14	／14	13,000	122.16	2LDK	161.06	10,900	13,400	無	34戸	4年	居住	
434	739686	2017/11/03	中央区	大濠	2丁目	パークプレシヤス大濠		7	／10	13,800	126.36	3LDK	17.80	10,900	8,800	有	51戸	7年	空家	
435	738644	2017/09/14	中央区	赤坂	1丁目	グランドメゾン赤坂門		15	／18	14,400	129.95	3SLDK	25.14	22,100	11,700	有	52戸	12年	居住	
436	739687	2017/05/19	中央区	大濠	1丁目	ザ・サンメゾン大濠一丁目ELD 0		5	／7	14,500	125.99	2LDK	25.92	13,070	7,030	無	20戸	4年	空家	
437	738409	2017/08/20	中央区	大濠	2丁目	ザ・ハウスオブ大濠		8	／9	14,800	117.78	2LDK	36.77	24,700	16,500	有	34戸	12年	空家	
438	738411	2017/05/13	中央区	大濠	2丁目	グランド・サンリヤン大濠二丁目	1002	10	／10	17,000	158.26	3LDK	89.76	19,800	14,260	有	45戸	15年	空家	
439	736092	2016/11/08	中央区	荒戸	2丁目	アンピール・マキシム大濠		15	／15	18,000	245.18	5SLDK	113.72	24,500	24,500	有	97戸	17年	居住	
440	738776	2017/09/23	中央区	今泉	2丁目	グランアルト天神タワー		21	／22	18,500	161.99	3LDK	53.27	31,900	11,990	有	80戸	13年	居住	
441	738801	2017/09/25	中央区	薬院	4丁目	グランドメゾン浄水ガーデンシティ フォレストゲート	501	5	／5	18,500	151.24	3LDK	30.38	18,900	12,800	無	29戸		空家	
442	737460	2017/04/16	中央区	大濠	1丁目	グランドメゾン ザ・大濠 [302]	302	3	／5	30,000	128.52	2LDK	6.44	23,100	14,700	有	23戸		空家	
443	739690	2017/10/31	中央区	大濠	1丁目	プリリア大濠一丁目 [701]	701	7	／7	30,000	205.88	3LDK	20.25	53,100	21,200	有	20戸	10年	居住	

- 【号室】は、売主さまご承諾のうえで掲載。
- 本紙掲載の物件は、全て【専有面積40㎡以上の家族向け】居住を目的とした物件。
- 【重複物件】は、異号室。